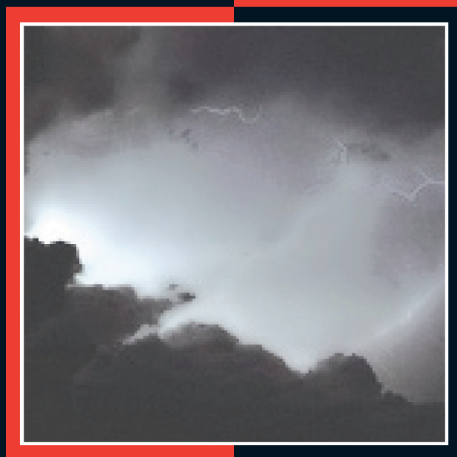




HURACANES

PLANEACIÓN DE DESASTRES



Consolidated Credit
5701 West Sunrise Boulevard
Fort Lauderdale, FL 33313
1-800-210-3481
www.ConsolidatedCredit.org

Felicitaciones por tomar este importante paso para aprender acerca de los asuntos de las finanzas personales. Consolidated Credit ha estado ayudando por más de 20 años en todo el país a resolver los problemas de deuda y crédito de los americanos.

Nuestro equipo educativo ha creado más de 40 publicaciones para ayudarle a mejorar sus finanzas personales. Al iniciar sesión en www.SinDeudas.org usted puede acceder a todas nuestras publicaciones sin ningún costo. Tenemos herramientas para ayudarle a liberarse de sus deudas, usar su dinero inteligentemente, planear su futuro, y construir riqueza. Los temas que Consolidated Credit trata van desde robos de identidad y construyendo un mejor puntaje de crédito, hasta cómo comprar una casa y cómo pagar las deudas estudiantiles. En nuestra página web usted también encontrará cursos interactivos de crédito, una calculadora de deuda, una herramienta de presupuesto personalizada y mucho más.

Nosotros estamos dedicados a la educación financiera personal y en proveer una vida libre de deudas para los americanos. Si usted se encuentra sobrecargado por los intereses de sus tarjetas de crédito, lo invitamos a que hable con uno de nuestros asesores certificados llamando al 1-800-210-3481 para recibir ayuda profesional gratuita. También tenemos programas disponibles donde grupos, negocios, y comunidades participan en talleres financieros y reciben guías gratuitas de manejo del dinero, y folletos como el que usted está leyendo en este momento. Llame al 1-800-210-3481 si quiere averiguar acerca del programa de educación financiera.

Sincerely,



Gary Herman

President

Consolidated Credit

Planificación de Desastres por Huracanes: Esté a Salvo y Preparado Financieramente

Cada año las familias de la región ven como su dinero se desaparece a medida que se preparan para la temporada de huracanes. Recolectar agua, hielo, baterías, gas propano y enlatados puede ser muy costoso. Adicionalmente, el dinero que se gasta en los protectores para las ventanas, gasolina, los costos hoteleros por evacuar, y el ingreso perdido por faltar al trabajo hacen que los gastos mensuales suban rápidamente. No estar preparado financieramente podría crear un desastre.

Esté preparado para el largo plazo

Prepare un presupuesto para huracanes que debe incluir costos asociados con cada alerta de huracán, como llenar los carros de gasolina, aprovisionarse de hielo, agua y gas propano, y la cantidad de dinero en efectivo que se va a retirar de la cuenta bancaria en caso de que los bancos no abran y los cajeros automáticos no funcionen. Solo la gasolina le está costando a las familias entre \$50 y \$100 para llenar los tanques de los carros. Multiplique eso por cuatro semanas y el resultado es que una familia con dos carros puede llegar a gastar entre \$400 y \$800 en solo gasolina.

Las familias deberían empezar un fondo para huracanes cada año que les ayude a sobrevivir una temporada larga de huracanes. Al ahorrar \$20 en cada pago, una familia puede llegar a ahorrar más de \$1,000. Está comprobado

que incluso los huracanes que no golpean en su área le van a golpear su bolsillo al haberse preparado para lo peor. Es por esto que es esencial que usted tenga un fondo para huracanes.

Si usted está en una emergencia financiera

Cando el huracán ha pasado, muchas familias se encuentran en una situación de emergencia financiera y tienen preguntas acerca del pago de sus facturas, los seguros, y los beneficios de desempleados. Los siguientes son unos consejos que pueden ayudar a su situación financiera en una época de crisis.

Si usted está preocupado por pagar sus facturas, saque provecho de los periodos de gracia de las deudas de tarjetas de crédito y de hipotecas que se ofrecen a las víctimas de los huracanes.

La mayoría de los prestamistas hipotecarios ofrecen periodos de gracia de 90 días en los pagos, y algunas compañías de tarjetas de crédito ofrecen periodos de gracia de 30 días, pero las víctimas tienen que contactar a los acreedores para que puedan recibir los periodos de gracia.

Si usted está rentando, el seguro de arrendamiento paga por el daño o pérdida de su propiedad personal. Pero no cubre daños a la estructura de su casa, eso ya es responsabilidad del dueño de la casa.

Si usted ha perdido su trabajo, o su empleador cerró el

negocio como consecuencia del huracán, inmediatamente aplique a los beneficios de desempleado. Estas aplicaciones se hacen a través de agencias estatales de desempleo.

Tenga cuidado a quién le da su información personal. FEMA, compañías de seguro y los bancos puede que necesiten información como el seguro social para verificar su identidad. Otras organizaciones no necesitan esta información.

En cuanto a los trabajos con contratistas, tenga mucho cuidado. Obtenga estimados de más de un contratista licenciado, garantizado y con reputación. Adicionalmente debería hacer contratos por escrito y averiguar cuánto están pagando los vecinos por trabajos similares.

Así mismo, debería pagar a medida que el trabajo se esté ejecutando, no pagar todo al principio. Asegúrese que todas las inspecciones y aprobaciones oficiales están en orden antes de hacer el último pago.

Otros Consejos Valiosos

Encuentre aquí una lista de otras cosas que puede hacer para ayudar a proteger a su familia y sus activos.

- Prepare un plan de evacuación personal. Esté preparado cuando una alerta de huracán sea activada. Identifique una ubicación segura para resguardarse y planee rutas de salida alternativas. Llene el tanque de su carro y

mantenga una buena cantidad de dinero en efectivo para emergencias.

- Revise las pólizas de su seguro de desastres, incluyendo inundaciones, dueños de hogares, y/o seguros de arrendamiento. Revise si la propiedad está completamente protegida de daños relacionados con desastres naturales. Puede que los prestamistas le ayuden en sus esfuerzos de reconstrucción con la información del reclamo al seguro. A menudo, el prestamista es clasificado como un acreedor en la póliza de seguros y actúa como una fuente de información valiosa.
- Revise la información de su hipoteca, incluyendo acuerdos de préstamo y documentos de depósitos. En los desastres mayores, a menudo se depende de los archivos para determinar la autenticidad de las propiedades. Al tener la documentación de las hipotecas se puede reducir el tiempo de espera para recibir los beneficios de los seguros debido a algún desastre natural. Residentes que tengan preguntas o inquietudes acerca de su hipoteca pueden contactar a su prestamista local, donde pueden recibir información acerca de opciones de crédito para reconstruir sus hogares.
- Proteja su información financiera importante. Esta información debería estar protegida en contenedores resistentes al agua, y también debería incluir registros

familiares, testamentos, títulos de propiedad, certificados de acciones, pruebas de residencia, extractos bancarios e información de tarjetas de crédito.

- Tenga un plan listo para los vientos fuertes y proteja su casa. Los residentes deben asegurarse de que la propiedad tenga las ventanas protegidas, puertas con seguro, apagar la electricidad y el gas, y desconectar los grandes aparatos. Fortalezca los árboles removiendo las ramas muertas antes de la llegada del huracán.
- Prepare un kit de suministros para desastres. Este kit debería incluir necesidades básicas como cobijas, primeros auxilios, linternas, generadores de emergencia, alimentos no perecederos, medicina, y radios de batería.
- Mantenga copias del inventario de su hogar y otros documentos incluyendo fotografías. Esto ayudará al agente del seguro a evaluar y determinar el valor de los daños en la propiedad.
- Tome precauciones si el daño requiere abandonar el hogar. Informe a su agente o aseguradora acerca de su nueva dirección temporal, al igual que su número telefónico.
- Escriba el nombre, la dirección y los teléfonos de contacto de su aseguradora, el cual puede ser diferente a la información de contacto de su agente. Mantenga esta información junto con una copia de su póliza en

un lugar seguro y asegúrese que tiene acceso a este en caso de verse forzado a evacuar su hogar.

Después del Huracán

Mientras que la mayoría de los consejos están dirigidos a prepararse antes de la llegada del huracán, acá le mostramos algunos consejos que le ayudarán después del huracán.

- Permanezca donde está hasta que los oficiales de emergencia locales notifiquen que ya está libre para transitar afuera.
- Utilice una radio de batería en su casa para monitorear las condiciones y para recibir las últimas instrucciones de las autoridades.
- Si usted está volviendo a su hogar después de un huracán, tenga en cuenta que los tiempos de viaje pueden ser largos y las carreteras pueden ser peligrosas.
- Evalúe las necesidades inmediatas de su familia.
- Evalúe los riesgos y las condiciones de su área.
- Evalúe los daños en su casa y propiedad. En lo posible grabe y tome fotografías para proteger sus activos.
- Observe las instrucciones respecto a las basuras y los escombros.

Observe las medidas de seguridad como:

- Use parrillas de gas y carbón solamente afuera, ya que estas pueden ocasionar fuegos y producir monóxido de carbono mortal.
- Después de restaurar la electricidad, en caso de inundación, deje el interruptor del circuito principal apagado hasta que el agua haya retrocedido.
- No prenda ningún accesorio hasta que esté completamente seco.
- Deje el aire acondicionado apagado hasta que la electricidad se haya estabilizado. .
- Tenga mucho cuidado con los generadores y al utilizar una motosierra.
- Evite tocar cables de electricidad que estén en la calle ya que pueden ocasionar lesiones.
- Hierva el agua si las autoridades lo recomiendan, purifique el agua en lo necesario, y use agua no contaminada para beber, lavarse los dientes y lavar los lentes de contacto.
- Coordine con agentes de seguro y oficiales de la ciudad para reparaciones permanentes.



Cuando sus deudas son el problema, nosotros somos la solución.

Acerca de Consolidated Credit

Consolidated Credit es una organización de enseñanza pública orientada al consumidor. Somos líderes en el sector que brinda asesoría de crédito y servicios de administración de deudas en todos los Estados Unidos.

Nuestra misión es ayudar a las personas y a las familias a terminar las crisis financieras y les ayudamos a solucionar problemas de administración de dinero a través de enseñanza, motivación, y asesoría profesional.

Nos dedicamos a facultar a los consumidores a través de programas educativos que influirán en ellos para abstenerse de gastar excesivamente y no abusar de las tarjetas de crédito, así como a animarlos a ahorrar e invertir. Patrocinamos seminarios locales gratuitos que también están disponibles para cualquier grupo u organización que solicite nuestros servicios educativos.

Nuestros asesores profesionalmente entrenados han ayudado a miles de familias en todo el país. Sin tener en cuenta si sus problemas financieros se deben a la compra de una nueva casa, al nacimiento de un niño, una enfermedad grave, o alguna otra circunstancia, nosotros podemos ayudarle.

Nuestra organización es financiada principalmente a través de contribuciones voluntarias de acreedores participantes. Nuestros programas están diseñados para ahorrarles dinero a nuestros clientes y para que liquiden sus deudas a una excelente tasa.

Consolidated Credit es miembro de la Agencia para Mejores Prácticas Empresariales, la Cámara de Comercio de Greater Fort Lauderdale, y la Asociación de Profesionales de Consejería de Crédito.

¡Ahora usted puede **LIBERARSE DE LAS DEUDAS!**

Consolidated Credit, una organización nacional reconocida, le va a proveer una educación financiera profesional, asesoría, y recursos.

En adición, usted se puede beneficiar de programas de manejo de deudas personalizados, los cuales incorporan planes para ayudarle a retomar la libertad financiera.



#DEBTSUCKS

**Nuestros contadores
públicos certificados han sido
profesionalmente entrenados
y van a negociar directamente
con sus acreedores para:**

- ¡Reducir o incluso eliminar las tasas de interés!
- Eliminar los cargos por retraso y exceso de límite.
- Consolidar sus deudas en un solo pago más bajo.
- Ayudarle a pagar sus deudas más rápido.
- Reconstruir su puntaje de crédito
- Ahorrarle miles de dólares.
- ¡Registrarlo en un plan para estar libre de deudas!

Llame ahora, y tome el primer paso hacia la libertad financiera

1-800-210-3481

o visite www.ConsolidatedCredit.org

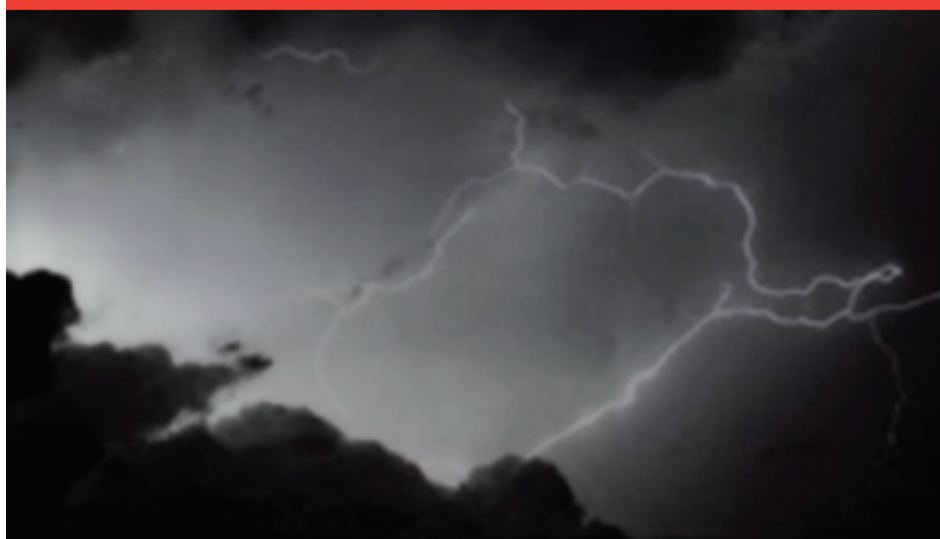
CONSOLIDATED CREDIT™
Cuando sus deudas son el problema, nosotros somos la solución.



Financial
Counseling
Association of
America

5701 West Sunrise Blvd., Fort Lauderdale, Florida 33313

Usted puede liberarse de las deudas



Alguien está esperando para ayudarlo ahora.

- Reduzca o elimine los cargos por intereses.
- Consolide sus cuentas de tarjetas de crédito en único pago mensual más bajo.
- Pague su deuda en la mitad del tiempo.
- Ahorre miles de dólares.



Cuando sus deudas son el problema, nosotros somos la solución.

5701 West Sunrise Boulevard • Fort Lauderdale, FL 33313

1-800-210-3481

www.SinDeudas.org • Email: counselor@ConsolidatedCredit.org